

□  
Tours Brno  
Rennes  
2024

---

## Description technique des travaux

A Rennes, le Groupe ETPO réalise les travaux de réhabilitation des deux tours allée de Brno qui accueillent 180 logements au cœur du quartier de Maurepas. Projet de réhabilitation de logements majeur, les travaux permettront de redonner une seconde vie à ces tours emblématiques rennaises pour avril 2026.

Au programme des travaux :

- sur la structure extérieure : changement de l'ensemble des menuiseries extérieures, isolation et remise à neuf des façades, restructuration et extension des loggias et réfection intégrale de l'étanchéité.
- chaque logement sera réhabilité, avec mise en conformité électrique.
- certains logements seront agrandis ou transformés en duplex
- l'ensemble des parties communes sera également rénové et sécurisé. Une restructuration des halls d'accueil et des locaux annexes permettra notamment la création de locaux associatifs.

Maître d'Ouvrage

Archipel Habitat

Maître d'Œuvre

Agence RVA

Montant des travaux H.T

Enjeux / Valeur ajoutée

Métier du groupe

• Bâtiment

Savoir Faire

- Logements sociaux
- Réhabilitation

Le chantier en chiffres

- **180 logements**
  - **2 tours**
- 
-